



RG Architects studio s.r.o.
Daniel Koloc

Čsl. Letců 786
407 47 Varnsdorf

Váš dopis čj.:
Ze dne: 17.05.2016
Naše čj.: MUVA 13319/2016PejIv

Vyřizuje: Borovičková, Pejchová
Linka: 218, 122
Datum: 08.06.2016
E-mail: iveta.pejchova@varnsdorf.cz

Koordinované závazné stanovisko

k dokumentaci pro stavební řízení pro akci „**Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf na p.p.č. 2849/4, 2849/6, 2849/7, 2849/9, 2849/10, 2849/14, 2836/2, 2919/32, 2919/34, 2832/1, 2682/3 v k.ú. Varnsdorf**“.

Investor : město Varnsdorf, Nám. E. Beneše 470, 407 47 Varnsdorf

Městský úřad Varnsdorf jako dotčený orgán vydává k předložené dokumentaci pro stavební řízení na stavbu „Mateřská škola, Západní ul., Varnsdorf na p.p.č. 2849/4, 2849/6, 2849/7, 2849/9, 2849/10, 2849/14, 2836/2, 2919/32, 2919/34, 2832/1, 2682/3 v k.ú. Varnsdorf“ ve smyslu ustanovení §4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska k ochraně dotčených veřejných zájmů, které hájí.

- I.** Městský úřad Varnsdorf, OSMI – úřad územního plánování, jako příslušný správní úřad dle ust. § 6 zák. č. 183/2006 Sb. v platném znění, **souhlasí** s uvedenou akcí.
Plánovaná výstavba Mateřské školy na Západní ul. na ploše tvořené výše uvedenými pozemky v obci a k. ú. Varnsdorf, je územním plánem sídelního útvaru Varnsdorf (ÚPNSÚ Varnsdorf) určena k funkčnímu využití „**občanská vybavenost, služby**“, proto je tato akce **v souladu** s ÚPNSÚ Varnsdorf.
- II.** Orgán státní památkové péče, OSMI MěÚ Varnsdorf, jako příslušný správní úřad dle ust. § 29 zák. č. 20/87 Sb. o st.p.p. **souhlasí** s uvedenou stavbou. Výše zmiňovaná stavba bude realizovaná na území ležící mimo oblast zájmu státní památkové péče a jeho realizací nebudou dotčeny žádné památkově chráněné objekty.
- III.** Městský úřad Varnsdorf, OSMI – oddělení dopravy a silničního hospodářství, jako příslušný silniční správní úřad dle § 40 odst. 5 zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích Vám sděluje, že s výše uvedenou stavbou souhlasíme za předpokladu splnění podmínek našeho vyjádření v koordinovaném stanovisku pod č. j. MUVA 4643/2016PejIv a vyjádření ze dne 04.04.2016 pod č. j. MUVA 8879/2016BorSa.
Stavba IO 02 - Rozšíření stávajícího parkoviště podléhá stavebnímu řízení vedeném speciálním stavebním úřadem.

IV. Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, jakožto orgán pověřený správou městské zeleně

souhlasí

se stavbou mateřské školy podle přiloženého projektu. Souhlas se uděluje za těchto podmínek:

- 1/ nebude pokácen vzrostlý soliterní jasan ztepilý rostoucí asi 25m od výměňkové stanice.
- 2/ v případě, že nepředpokládáně vznikne potřeba kácení nebo jiného zásahu do dalších dřevin v rozporu s předloženým projektem, bude před provedením tohoto zásahu informován pověřený pracovník odboru životního prostředí a zásah bude proveden až po dohodě s ním. Za takový zásah se považuje také narušení kořenového systému dřeviny.
- 3/ práce budou provedeny tak, aby se předešlo rovněž poškození větví vzrostlých stromů v blízkosti stavby. V případě poškození některého stromu (např. odření kůry) bude ihned informován pověřený pracovník odboru ŽP, který stanoví nápravná opatření.

V. Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, jako dotčený správní orgán v ochraně ovzduší dle zákona č.201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen zákon) **souhlasí** se stavbou MŠ. Objekt bude napojen na CZT.

VI. Městský úřad Varnsdorf, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství podle ustanovení § 71 písm. k) a § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů (dále jen zákon o odpadech),

s o u h l a s í

se stavbou mateřské školy v ul. Západní, Varnsdorf.

Doklady o předání odpadů oprávněným osobám k převzetí dle zákona o odpadech budou na vyžádání předloženy zdejšímu úřadu.

Poučení

Toto koordinované stanovisko dle ust. §149 odst. 1 zákona č. 500/2004 sb., správní řád, v platném znění, není samostatným rozhodnutím ve správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat.



Městský úřad
Varnsdorf

-17-

Ing. Přemysl Brzák

Vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník: adresát

Stavební úřad
vlastní